



אל:

משרד מסוי מקרקעין

אזור _____

בקשה לפטור ממס שבח

ע"פ הוראות סעיף 49כב(2) לחוק מסוי מקרקעין

(פטור במכירת יחידת מגורים במתחם פינוי-בינוי בתמורה כספית ורכישת זכות בבית אבות)

הצהרה משלימה להצהרה ראשית שהוגשה בתאריך ____ / ____ / ____ מספר שומה _____

פרטי יחידת המגורים הנמכרת במתחם

גוש	חלקה	תת-חלקה
-----	------	---------

נתוני הבקשה לפטור

<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	בתמורה למכירת כל זכויותי ביחידת המגורים קיבלתי כסף בלבד
<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	מלאו לי 60 שנים
<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	טרם מלאו לי 60 שנים אבל אני נזקק/ת לשירותי סעד
<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	בתאריך ____ / ____ / ____ רכשתי זכות בבית אבות בכספי התמורה ועברתי לגור בבית האבות (אם כן - יש לצרף אסמכתאות על הרכישה והמגורים)
<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	בכוונתי לרכוש זכות בבית אבות בכספי התמורה לשם מגורי וזאת תוך שנה מיום המכירה (אם כן - אבקש להקפיא את יתרת החוב בשומה עד הרכישה)

הצהרת המוכר/ת

לאחר שהזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקסועים בחוק, אם לא אעשה כן, הנני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים בהצהרתי זו הם נכונים, שלמים ומדוייקים.				
תאריך	שם	חתימה	שם	חתימה

אימות חתימה ע"י עורך-דין

אני, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי הופיעו בפני:				
שם	מספר זהות	שם	מספר זהות	שם
_____	_____	_____	_____	_____
שם	מספר זהות	שם	מספר זהות	שם
_____	_____	_____	_____	_____
זיהיתי אותם עפ"י תעודת זהות, ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת, חתמו בפני על הצהרה דלעיל.				
תאריך	חתימה			חתימה